

ПЕРЕЧЕНЬ
документов, представляемых заявителем в
ФАУ «Главгосэкспертиза России» для проведения проверки
сметной стоимости (строительство/реконструкция):

1. Заявление (образец заявления размещен на официальном сайте ФАУ «Главгосэкспертиза России»).
2. Ведомости объемов работ, учтенных в сметных расчетах.
3. Задание на проектирование.
4. Задание на выполнение инженерных изысканий.
5. Результаты инженерных изысканий.
6. Проектная документация на объект капитального строительства в соответствии с требованиями (в том числе к составу и содержанию разделов документации), установленными законодательством Российской Федерации.
7. Положительное заключение государственной экспертизы проектной документации по объекту.
8. Документы, подтверждающие полномочия заявителя действовать от имени застройщика (если заявитель не является застройщиком), и в которых полномочия на заключение, изменение, исполнение, расторжение договора о проведении проверки сметной стоимости оговариваются специально.
9. Выписка из реестра членов саморегулируемой организации в области архитектурно-строительного проектирования и (или) инженерных изысканий, членом которой является исполнитель работ по подготовке проектной документации и (или) выполнению инженерных изысканий, действительная на дату передачи проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий застройщику, техническому заказчику, или действительная на дату, предшествующую дате представления документов на проверку достоверности не более одного месяца. В случае если проектная документация и (или) результаты инженерных изысканий переданы застройщику до 1 июля 2017 г., представляются выданные саморегулируемой организацией свидетельства о допуске исполнителя работ к соответствующему виду работ по подготовке проектной документации и (или) инженерным изысканиям, действительные на дату передачи проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий застройщику (техническому заказчику), если в соответствии с законодательством Российской Федерации получение допуска к таким работам являлось обязательным до 1 июля 2017 г.;

10. Документы, подтверждающие, что для исполнителя работ по подготовке проектной документации и (или) выполнению инженерных изысканий не требуется членство в саморегулируемой организации в области архитектурно-строительного проектирования и (или) в области инженерных изысканий по основаниям, предусмотренным частью 2.1 статьи 47 и частью 4.1 статьи 48 Градостроительного кодекса Российской Федерации (предоставляется, если не представлен документ, указанный в пункте 10).
11. Документ, подтверждающий передачу проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий застройщику, техническому заказчику.

Представление документации в электронном виде осуществляется в соответствии с «Требованиями к формату электронных документов, представляемых для проведения государственной экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий и проверки достоверности определения сметной стоимости строительства, реконструкции, капитального ремонта объектов капитального строительства», утвержденными Приказом Минстроя России от 12.05.2017 № 783/пр.